

BIHANG

TILL

MALMÖ STADSFULLMÄKTIGES PROTOKOLL.

Om fastställelse å förslag till stadsplan för delar av Västra Förstaden och Slottsstaden.

(Se Bih. n:r 28/1935.)

Till stadsfullmäktige i Malmö.

Länsstyrelsen överlämnar härmed avskrift av nådigt brev den 7 juni 1935 angående av kungl. maj:t fastställt förslag till stadsplan för delar av Västra Förstaden och Slottsstaden i Malmö ävensom i separat försändelse två i ärendet hörande kartor; och vill länsstyrelsen tillika erinra om innehållet i 20 § byggnadsstadgan den 20 november 1931.

Malmö i landskansliet den 22 juni 1935.

På länsstyrelsens vägnar:

Oskar Rud-Olson.

T. Thege.

Avskrift.

Till länsstyrelsen i Malmöhus län.

Gustaf etc.

Kungl. Maj:t finner — efter framställning av stadsfullmäktige i Malmö, i anledning varav utlåtanden avgivits den 3 maj 1935 av länsstyrelsen i Malmöhus län och den 14 i samma månad av byggnadsstyrelsen — gott att, jämlikt 3 § stadsplanelagen, fastställa ett av stadsfullmäktige vid sammanträde den 22 februari 1935 antaget förslag till stadsplan för delar av Västra Förstaden och Slottsstaden i Malmö jämte stadsplanebestämmelser av den lydelse, härvid fogad bilaga utvisar, vilket förslag angivits å en av förste stadsingenjören Erik Bülow Hübé den 10 februari 1934 upprättad karta.

Detta meddelas länsstyrelsen till egen och vederbörandes kännedom och efterrättelse. Omförmälda karta överlämnas härjämte för att vederbörande tillställas.

Stockholms slott den 7 juni 1935.

GUSTAF.

Henning Leo.

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Tage Evers.

Stadsfullmäktiges i Malmö handlingar,

109

Denna detaljplan har ändrats

genom beslut 2000-05-04

Se akt 90p 4481

Förslag till stadsplanebestämmelser för delar av Västra Förstaden och Slottsstaden i Malmö

(se en av förste stadsingenjören Erik Bülow Hübe den 10 februari 1934 upprättad karta).

§ 1.

Kvartersområde för bostadsbyggnader.

(B. Industri förbjuden.)

Områdes
användning.

1) Inom med B betecknat område, avsett för bostadsbyggnader, får byggnad icke uppföras eller inredas för industriändamål.

Byggnadssätt.

2) Med B betecknat område får endast bebyggas med hus, som med varandra sammanbyggas.

Område, som
icke får
bebyggas.
Gård.

3) Med prickning betecknat område får icke bebyggas.

4) Med ringprickning och siffra i romb betecknat gårdsområde får icke bebyggas över gårdsplanet. Byggnadsnämnden äge medgiva, att gårdsplanet förläggas på högst den höjd i meter över gata invid tomt, siffran i romben angiver, och att utrymmena under gårdsplanet inredas för det ändamål, byggnadsnämnden prövar lämpligt.

5) Med g 1 betecknat område, avsett till gård, får icke bebyggas, dock äge byggnadsnämnden, där så i varje särskilt fall prövas förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret, medgiva uppförande å sådan gård av trädgårdspaviljonger eller dylika byggnader med en sammanlagd areal av högst 12 kvadratmeter för varje tomt. Gårdsplanet må förläggas intill 0.5 meter över gata invid tomt samt källarutrymmen anordnas under gårdsplanet och användas på sätt, byggnadsnämnden prövar lämpligt.

6) Med g 3 betecknat område, avsett till gård, får icke bebyggas, dock äge byggnadsnämnden, där så i varje särskilt fall prövas förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret, medgiva uppförande å sådan gård av mindre uthus, garage eller dylika byggnader med en sammanlagd areal av högst 40 kvadratmeter för varje tomt. Gårdsplanet må förläggas intill 0.5 meter över gata invid tomt samt källarutrymmen anordnas under gårdsplanet och användas på sätt, byggnadsnämnden prövar lämpligt.

Byggnads läge
å tomt.

7) Inom med g 1 eller g 3 betecknat område får byggnad icke förläggas närmare gräns mot granntomt än 4.5 meter och icke uppföras på mindre avstånd från annan byggnad å samma tomt än 9 meter, dock äge byggnadsnämnden, där så utan olägenhet ur sundhets- och brandsäkerhetssynpunkt prövas kunna ske, medgiva, att byggnad förläggas på mindre avstånd från tomtgräns eller från annan byggnad än här angivits.

Örnsjöns arkiv för byggnadsplaner

Byggnadsnämnden i Malmö

1935

8) Framför fönster till bonings- och arbetsrum skall lämnas obebyggt ett område av minst 9 meters bredd, dock må fönster jämväl anbringas mot gårdsdel av mindre bredd, där rummets behov av dager är nöjaktigt tillgodosett genom annat fönster. Fönster till bonings- och arbetsrum.

9) Inom med B och III, IV, V, VI eller VII betecknat område skall byggnad uppföras till en höjd av respektive 11.2, 14.5, 18, 21 och 24 meter och innehålla respektive 3, 4, 5, 6 och 7 våningar. Vind får icke inredas, dock äge byggnadsnämnden för med v betecknat område medgiva, att vind inredes för det ändamål och i den utsträckning, byggnadsnämnden prövar lämpligt. Byggnads höjd och antal våningar.

10) Inom med g 1 eller g 3 betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd till taknocken än 3 meter.

11) Inom med B och siffra i triangel betecknat område får byggnads tak icke givas större lutning mot horisontalplanet än det gradtal, siffran i triangeln angiver. Takfall.

12) Inom med B betecknat område skall byggnad uppföras av sten eller därmed jämförligt material. Byggnads material.

13) Inom med g 1 eller g 3 betecknat område äge byggnadsnämnden medgiva, att fritt belägen byggnad uppföres av trä.

14) Byggnadsnämnden äge utfärda föreskrifter rörande stängsels höjd och beskaffenhet. Stängsel.

15) Där byggnadsnämnden prövar sådant av arkitektoniska skäl eller eljest nödigt, må för vissa byggnadspartier mindre avvikelser kunna medgivas beträffande gränser mellan olika bestämmelseområden samt från vad ovan stadgats angående byggnads höjd, antal våningar och taklutning. Undantag.

§ 2.

Kvartersområde för friliggande villabyggnader.

1) Inom med F betecknat område, avsett för villabyggnader med tillhörande uthus, får byggnad icke uppföras eller inredas för industriändamål. Områdes användning.

2) Inom med F betecknat område få endast uppföras friliggande byggnader, dock äge byggnadsnämnden medgiva, att uthus sammanbygges med huvudbyggnad. Byggnadssätt.

3) Med prickning betecknat område får icke bebyggas. Område, som icke får bebyggas.

4) Inom med u betecknat område få endast uthus och från huvudbyggnad utskjutande täckta utbyggnader uppföras. Täckta utbyggnader få icke omfatta mer än en tredjedel av huvudbyggnads fasadlängd. Uthus och utbyggnad å huvudbyggnad.

5) Inom med F betecknat område får å tomt icke uppföras mer än en huvudbyggnad och två uthus. Av tomt skola minst fyra femtedelar lämnas obebyggda, dock äge byggnadsnämnden för tomt inom med F och d betecknat område medgiva, att allenast två tredjedelar lämnas obebyggda. Antal byggnader och gårds storlek å tomt.

Byggnads läge
å tomt.

6) Inom med F betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras på mindre avstånd från gräns mot granntomt än 6 meter, dock må detta avstånd minskas till 4.5 meter, om byggnads höjd icke överstiger 6.5 meter.

7) Inom med F eller u betecknat område får uthus icke uppföras på mindre avstånd från gräns mot granntomt än 4.5 meter och icke på mindre avstånd från annan byggnad å samma tomt än 9 meter, dock äge byggnadsnämnden, där så utan olägenhet ur sundhets- och brandsäkerhetssynpunkt prövas kunna ske, medgiva, att uthus av ringa storlek förlägges på mindre avstånd från tomtgräns eller från annan byggnad än här angivits.

8) Inom med u betecknat område får från huvudbyggnad utskjutande täckt utbyggnad icke uppföras närmare gräns mot granntomt än 6 meter, dock må detta avstånd minskas till 4.5 meter, om byggnads höjd icke överstiger 6.5 meter.

Fönster till
bonings- och
arbetsrum.

9) Framför fönster till bonings- och arbetsrum skall lämnas obebyggt ett område av minst 9 meters bredd, dock må fönster jämväl anbringas mot gårdsdel av mindre bredd, där rummets behov av dager är nöjaktigt tillgodosett genom annat fönster.

Byggnads höjd,
antal våningar
och lägenheter.

10) Inom med F och II eller III betecknat område får huvudbyggnad uppföras till en höjd av respektive högst 8 och 11.5 meter och innehålla respektive högst 2 och 3 våningar. Utöver högsta medgivna våningsantal får vind icke inredas till större utsträckning än en tredjedel av byggnadens areal. Huvudbyggnad får icke uppföras eller inredas till lägenheter för flera än två familjer.

11) Inom med F eller u betecknat område får uthus icke uppföras till större höjd till taknocken än 4 meter.

12) Inom med u betecknat område får täckt utbyggnad icke uppföras till större höjd än huvudbyggnad.

Byggnads
material.

13) Inom med F eller u betecknat område skall byggnad uppföras av sten eller därmed jämförligt material. Byggnadsnämnden äge dock medgiva, att fritt beläget uthus uppföres av trä.

Stängsel.

14) Byggnadsnämnden äge utfärda föreskrifter rörande stängsels höjd och beskaffenhet.

Undantag.

15) Där byggnadsnämnden prövar sådant av arkitektoniska skäl eller eljest nödigt, må för vissa byggnadspartier mindre avvikelser kunna medgivas beträffande gränser mellan olika bestämelseområden.

§ 3.

Kvartersområde för offentliga byggnader.

(O.)

Områdes
användning.

Inom med O betecknat område får icke uppföras annan byggnad än sådan, som avses för allmänt ändamål. Byggnad må efter byggnadsnämndens prövning

uppföras till den höjd och med det antal våningar, det avsedda ändamålet erfordrar.

Med prickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 4.

Område för ledningsändamål.

(L.)

Inom med L betecknat område, avsett för allmänna ledningar, får icke uppföras annan byggnad än sådan, som äger samband med lednings drift. Byggnad får uppföras i gräns mot granne. Byggnadsnämnden äge medgiva, att så förlagd byggnad må uppföras utan brandmur samt förses med fönster och takfall i gränsen. Byggnad får icke uppföras till större höjd till taknocken än 4 meter.

Med prickning betecknat område får icke bebyggas.

Tillhör kungl. maj:ts beslut den 7 juni 1935.

Kungl. Kommunikationsdepartementet.

Överlämnas till stadsfullmäktige med hemställan att stadsfullmäktige måtte besluta

att överlämna ett exemplar av handlingarna i ärendet till byggnadsnämnden för kännedom och efterrättelse.

Malmö den 10 september 1935.

Å beredningsutskottets vägnar:

Emil Olsson.

C. G. Nanne.

BIHANG

TILL

MALMÖ STADSFULLMÄKTIGES PROTOKOLL.

Om antagande av förslag till stadsplan för delar av Västra Förstaden och Slottsstaden.

Till stadsfullmäktige i Malmö.

Denna dag har byggnadsnämnden beslutat att för sin del antaga ett av förste stadsingenjören Erik Bülow Hübe den 10 februari 1934 upprättat förslag till stadsplan för delar av Västra Förstaden och Slottsstaden.

Ett den 10 mars 1933 dagtecknat förslag till stadsplan för ifrågavarande område utställdes till markägarnas hörande under en månads tid från och med den 11 april 1933. Om sagda förhållande underrättades konungens befallningshavande för kungl. maj:t och kronan tillhörig mark i särskild ordning och enskilda sakägare genom kungörelser i stadens dagliga tidningar och under rekommendation avsända skrivelser.

Anmärkningar mot förslaget inkommo i kungl. byggnadsstyrelsens skrivelse av den 29 augusti 1933 till länsstyrelsen i Malmöhus län samt i tio särskilda skrivelser från enskilda sakägare. Sagda skrivelser bilägges härmed tillsammans med det i desamma avsedda stadsplaneförslaget.

På grund bland annat av inkomna anmärkningar underkastades stadsplaneförslaget av den 10 mars 1933 en väsentlig omarbetning och nytt — den 10 februari 1934 dagtecknat — förslag till stadsplan utställdes till markägarnas hörande under en månads tid från och med den 21 mars 1934, varom underrättelse ånyo meddelades genom i stadens dagliga tidningar införda kungörelser och till markägarna utsända rekommenderade skrivelser. Utställningen av det nya förslaget gav anledning till sex särskilda anmärkningsskrivelser, varöver förste stadsingenjören avgivit yttrande av den 2 maj 1934. I likhet med förste stadsingenjören anser byggnadsnämnden att inkomna anmärkningar icke böra föranleda ändringsåtgärder, varför byggnadsnämnden för sin del antagit förslaget i det skick, detsamma utställdes till allmänhetens hörande.

Med överlämnande av:

- 1) förslag av den 10 mars 1933 med tillhörande beskrivning och tio anmärknings-skrivelser samt förste stadsingenjörens yttrande av den 10 februari 1934,
- 2) förslag av den 10 februari 1934,

Stadsfullmäktiges i Malmö handlingar.

- 3) byggnadsnämndens i sistnämnda ärende förda protokoll,
 - 4) anmärkningsskrivelser n:r 1—6,
 - 5) förste stadsingenjörens skrivelse av den 2 maj 1934 samt
 - 6) bevis om fullgjord kallelse,
- får byggnadsnämnden härigenom hemställa,

att stadsfullmäktige ville besluta att godkänna bilagda, den 10 februari 1934 upprättade förslag till stadsplan för delar av Västra Förstaden och Slottsstaden och att underställa beslutet kungl. maj:ts prövning.

Malmö den 2 maj 1934.

Å byggnadsnämndens vägnar:

Axel Ekelund.

T. Ågren.

Förslag till stadsplan för delar av Västra Förstaden och Slottsstaden i Malmö.

Upprättat den 10 mars 1933.

Beskrivning.

Stadsplaneförslaget omfattar, dels av Västra Förstaden området mellan Limhamnsvägen, Ribersborgsvägen, Erikslustvägen och Marietorps allé, innefattande Fridhems-, Marietorps-, Grönekulla- och Rosenholmsområdena samt stadens del av Beritta Gurruslyckan, dels av Slottsstaden området mellan Regementsgatan, Mariedalsvägen, Rönneholmsvägen och Erikslustvägen, vari ingå Christinelund, Oscars-torp, Katrinetorp, Kil, Elm Cottage, Johannelund m. fl. egendommar.

Stadsplan är icke förut fastställd för området.

Stadsplaneområdet är, med undantag för området söder om Christinelundsvägen, sedan lång tid tillbaka uppstyckat i byggnadsfastigheter. Ehuru de styc-kade områdenas gatunät är föga överskådligt, har detsamma, då gatorna till över-vägande delen äro utlagda på marken och iordningställda, eller ledningar för ga-torna redan nedlagts, i huvudsak måst bibehållas. Större förändringar föreslås alle-nast beträffande Christinelundsvägen, vilken satts i förbindelse med Ingelstadsgatan, varjämte de norr om sistnämnda gata från Erikslustvägen utgående tvenne tvär-gatorna utdragits åt öster över styckad mark till Ryttmästaregatan och den söder därom gående gatan. Gatorna inom av dessa ändringar berörda områden äro ännu icke utlagda å marken.

Huvudgator.

Av huvudgatorna inom området föreslås. Regementsgatan mellan Mariedals-vägen och Ribersborgsvägen till en bredd av 30 meter, dock så att gatans bredd mellan Riisgatan och Beridaregatan, på grund av oregelbundet bebyggande i kvar-

teret Reval och väster därom beläget kvarter, kilformigt ökas från 30 till 32.6 meter. Från Ribersborgsvägen till Fridhemsvägen föreslås gatans nuvarande bredd av 18 meter att bibehållas. För möjliggörande av Regementsgatans framtida utdragning från Fridhemsvägen till Marietorps allé och dess förbindelse med Vikingagatan och Limhamnsvägen föreslås en förgård genom kvarteret Hellas.

Erikslustvägen, som upptager trafiken från Regementsgatan till Limhamn, föreslås erhålla en bredd av 24 meter. Marietorps allé och Limhamnsvägen hava givits 18 meters bredd och Mariedalsvägen 15 meters bredd med 6 meters förgård längs västra sidan, för gatans framtida utvidgning.

En mellan Rönneholmsparken och Regementsgatan gående, i styckningsplanerna till 18 meters bredd upptagen gata, föreslås bibehållas vid denna bredd men förses med förgårdar längs västra sidan. Gatan är avsedd att utgöra en förnäm bostadsgata och samtidigt bilda en promenadled från Rönneholmsparken till Regementsgatan och därifrån genom en på samma sätt utbildad gata över Ribersborgsområdet till Öresundsparken norr om Limhamnsvägen. Från det i planen över Ribersborgsområdet föreslagna torget vid Regementsgatans förening med Erikslustvägen föreslås en åt söder gående gata av 18 meters bredd, avsedd att framdeles upptaga Bellevuevägens trafik.

Sträckning och bredd av övriga gator framgå av stadsplaneförslaget.

Såsom öppna platser och planteringar föreslås att utläggas, dels den norr om Öppna platser. Rönneholmsvägens kurva belägna delen av Rönneholmsparken, dels ett område söder om Ryttnästaregatan, mellan Skvadrons- och Beridaregatorna. Något behov att inom området anordna större idrottsplatser föreligger icke på den grund, att de inom områdets östra delar boende hava bekväm tillgång till den vid hörnet av Regementsgatan och Mariedalsvägen anordnade idrottsplatsen och Limhamnsfältet tjänstgör såsom lek- och idrottsplats för de västra delarna.

Då de för ifrågavarande stadsdelar erforderliga offentliga byggnader torde komma att koncentreras till Hästhagsområdet, har i planen för detta ändamål allenast reserverats det område, varå Hedbergsska stiftelsen är uppförd, jämte ett intilliggande mindre område.

Offentliga byggnader.

Stadsplaneområdet föreslås att i sin helhet reserveras för bostadsändamål, varför för samtliga kvarter stadgats förbud mot industrianläggningar. Den inom Slottsstaden belägna delen föreslås att huvudsakligen bebyggas med hyreshus, under det den inom Västra Förstaden fallande delen, med undantag för ett område av kvarteret Milano, reserveras för villabyggnader.

Byggnadssätt.

Regementsgatan har å sträckan mellan Fersens väg och Ribersborgsvägen en längd av 1,600 meter, varav hälften ligger inom nu framlagd stadsplan. De å ömse sidor om Mariedalsvägen belägna delarna äro snörräta, med en svag brytning vid Mariedalsvägen. För undvikande av enformighet i gatan föreslås nu, att brytningen vid Mariedalsvägen betonas därigenom, att medgivande lämnas att det

vid Mariedalsvägen belägna kvarteret får bebyggas till sju våningars höjd. Härigenom skulle god fondverkan erhållas för sträckan mellan Fersens väg och Mariedalsvägen. Tomterna längs Regementsgatans södra sida föreslås att bebyggas med femvåningshus, de söder därom belägna områdena med fyrvåningshus. Grupper av radstående trevåningshus föreslås å området öster om Erikslustvägen och å ett kvarter vid Rönneholmsvägen.

Å kvarteret Milano, vid det planerade Ribersborgstorget, föreslås den befintliga fyrvåningsbyggnaden å stadsägorna n:r 183 och 184 i Västra Förstaden till fastställelse. Å intilliggande stadsägan n:r 185, vid hörnet av Ribersborgsvägen och i fonden av Regementsgatan, föreslås en sexvåningsbyggnad såsom avslutning av denna gatas viktigaste del åt väster och såsom knutpunkt vid det av fem- och fyrvåningshus omgivna torget. Intilliggande stadsägor n:r 174, 175 och 176 föreslås att bebyggas med trevåningshus.

Villaområdet föreslås, med undantag för ett väster om Erikslustvägen beläget mindre kvarter, att bebyggas med friliggande större villabyggnader, intill Limhamnsvägen och å ett område vid Adolf Fredriksgatan av högst tre våningars höjd, å övriga delar av högst två våningars höjd.

I förslag till stadsplanebestämmelser meddelas erforderliga föreskrifter rörande hushöjd, våningsantal, uthus m. m. för områdets olika delar. Beträffande villaområdena är att märka, att medgivande lämnats att vid vissa gator uppföra uthus (garage) mot gata på ett avstånd av sex meter från gatas mittlinje.

I övrigt torde förslaget detaljer framgå av stadsplanekartan och av förslaget till stadsplanebestämmelser.

Malmö den 10 mars 1933.

Erik Bülow Hübé.

Förslag till stadsplan för delar av Västra Förstaden och Slottsstaden i Malmö.

Upprättat den 10 februari 1934.

Förslag till stadsplanebestämmelser.

§ 1.

Kvartersområdet för bostadsbyggnader.

(B. Industri förbjuden.)

- Områdes användning. Byggnadssätt. Område, som icke får bebyggas.
- 1) Inom med B betecknat område, avsett för bostadsbyggnader, får byggnad icke uppföras eller inredas för industriändamål.
 - 2) Med B betecknat område får endast bebyggas med hus, som med varandra sammanbyggas.
 - 3) Med prickning betecknat område får icke bebyggas.

bygga
på hö
utrym
lämpli

byggn
och ä
trå
12 kv
invid
byggr

byggn
och ä
av mi
högst
över
vända

närme
från
så ut
giva,
byggr

område
del a
inom

nad i
inneh
yggr
ändar

större

icke
angiv

4) Med ringprickning och siffra i romb betecknat gårdsområde får icke bebyggas över gårdsplanet. Byggnadsnämnden äge medgiva, att gårdsplanet förläggas på högst den höjd i meter över gata invid tomt, siffran i romben angiver, och att utrymmena under gårdsplanet inredas för det ändamål, byggnadsnämnden prövar lämpligt. Gård.

5) Med g 1 betecknat område, avsett till gård, får icke bebyggas, dock äge byggnadsnämnden, där så i varje särskilt fall prövas förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret, medgiva uppförande å sådan gård / trädgårdspaviljonger eller dylika byggnader med en sammanlagd areal av högst 12 kvadratmeter för varje tomt. Gårdsplanet må förläggas intill 0.5 meter över gata invid tomt samt källarutrymmen anordnas under gårdsplanet och användas på sätt byggnadsnämnden prövar lämpligt.

6) Med g 3 betecknat område, avsett till gård, får icke bebyggas, dock äge byggnadsnämnden, där så i varje särskilt fall prövas förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret, medgiva uppförande å sådan gård av mindre uthus, garage eller dylika byggnader med en sammanlagd areal av högst 40 kvadratmeter för varje tomt. Gårdsplanet må förläggas intill 0.5 meter över gata invid tomt samt källarutrymmen anordnas under gårdsplanet och användas på sätt byggnadsnämnden prövar lämpligt.

7) Inom med g 1 eller g 3 betecknat område får byggnad icke förläggas närmare gräns mot granntomt än 4.5 meter och icke uppföras på mindre avstånd från annan byggnad å samma tomt än 9 meter, dock äge byggnadsnämnden, där så utan olägenhet ur sundhets- och brandsäkerhetssynpunkt prövas kunna ske, medgiva, att byggnad förläggas på mindre avstånd från tomtgräns eller från annan byggnad än här angivits. Byggnads läge
å tomt.

8) Framför fönster till bonings- och arbetsrum skall lämnas obebyggt ett område av minst 9 meters bredd, dock må fönster jämväl anbringas mot gårds- fönster till bonings- och arbetsrum.
del av mindre bredd, där rummets behov av dager är nöjaktigt tillgodosett genom annat fönster.

9) Inom med B och III, IV, V, VI eller VII betecknat område skall byggnad uppföras till en höjd av respektive 11.2, 14.5, 18.0, 21.0 och 24.0 meter och innehålla respektive 3, 4, 5, 6 och 7 våningar. Vind får icke inredas, dock äge byggnadsnämnden för med v betecknat område medgiva, att vind inredes för det ändamål och i den utsträckning, byggnadsnämnden prövar lämpligt. Byggnads höjd
och antal
våningar.

10) Inom med g 1 eller g 3 betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd till taknocken än 3 meter.

11) Inom med B och siffra i triangel betecknat område får byggnads tak icke givas större lutning mot horisontalplanet än det gradtal, siffran i triangeln angiver. Takfall.

Byggnads
material.

12) Inom med B betecknat område skall byggnad uppföras av sten eller därmed jämförligt material.

13) Inom med g 1 eller g 3 betecknat område äge byggnadsnämnden medgiva, att fritt belägen byggnad uppföres av trä.

Stängsel.

14) Byggnadsnämnden äge utfärda föreskrifter rörande stängsels höjd och beskaffenhet.

Undantag.

15) Där byggnadsnämnden prövar sådant av arkitektoniska skäl eller eljest nödigt, må för vissa byggnadspartier mindre avvikelser kunna medgivas beträffande gränser mellan olika bestämelseområden samt från vad ovan stadgats angående byggnads höjd, antal våningar och taklutning.

§ 2.

*Kvartersområde för friliggande villabyggnader.*Områdes
användning.

1) Inom med F betecknat område, avsett för villabyggnader med tillhörande uthus, får byggnad icke uppföras eller inredas för industriändamål.

Byggnadssätt.

2) Inom med F betecknat område få endast uppföras friliggande byggnader, dock äge byggnadsnämnden medgiva att uthus sammanbygges med huvudbyggnad.

Område, som
icke får be-
byggas.

3) Med prickning betecknat område får icke bebyggas.

Uthus och
utbyggnad å
huvudbyggnad.

4) Inom med u betecknat område få endast uthus och från huvudbyggnad utskjutande täckta utbyggnader uppföras. Täckta utbyggnader få icke omfatta mer än en tredjedel av huvudbyggnads fasadlängd.

Antal byggnader
och gårds
storlek å tomt.

5) Inom med F betecknat område får å tomt icke uppföras mer än en huvudbyggnad och två uthus. Av tomt skola minst fyra femtedelar lämnas obebyggda, dock äge byggnadsnämnden för tomt inom med F och d betecknat område medgiva, att allenast två tredjedelar lämnas obebyggda.

Byggnads läge
å tomt.

6) Inom med F betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras på mindre avstånd från gräns mot granntomt än 6 meter, dock må detta avstånd minskas till 4.5 meter, om byggnads höjd icke överstiger 6.5 meter.

7) Inom med F eller u betecknat område får uthus icke uppföras på mindre avstånd från gräns mot granntomt än 4.5 meter och icke på mindre avstånd från annan byggnad å samma tomt än 9 meter, dock äge byggnadsnämnden, där så utan olägenhet ur sundhets- och brandsäkerhetssynpunkt prövas kunna ske, medgiva, att uthus av ringa storlek förläggas på mindre avstånd från tomtgräns eller från annan byggnad än här angivits.

8) Inom med u betecknat område får från huvudbyggnad utskjutande täckt utbyggnad icke uppföras närmare gräns mot granntomt än 6 meter, dock må detta avstånd minskas till 4.5 meter, om byggnads höjd icke överstiger 6.5 meter.

omr
del
annföra
höj
till
icke

höje

stör

eller
belä

besk

nödi
fandsom
uppf
fordföres
får

9) Framför fönster till bonings- och arbetsrum skall lämnas obebyggt ett område av minst 9 meters bredd, dock må fönster jämväl anbringas mot gårdsdel av mindre bredd, där rummets behov av dager är nöjaktigt tillgodosett genom annat fönster.

Fönster till bonings- och arbetsrum.

10) Inom med F och II eller III betecknat område får huvudbyggnad uppföras till en höjd av respektive högst 8.0 och 11.5 meter och innehålla respektive högst 2 och 3 våningar. Utöver högsta medgivna våningsantal får vind icke inredas till större utsträckning än en tredjedel av byggnadens areal. Huvudbyggnad får icke uppföras eller inredas till lägenheter för flera än två familjer.

Byggnads höjd, antal våningar och lägenheter.

11) Inom med F eller u betecknat område får uthus icke uppföras till större höjd till taknocken än 4 meter.

12) Inom med u betecknat område får täckt utbyggnad icke uppföras till större höjd än huvudbyggnad.

13) Inom med F eller u betecknat område skall byggnad uppföras av sten eller därmed jämförligt material. Byggnadsnämnden äge dock medgiva, att fritt beläget uthus uppföres av trä.

Byggnads material.

14) Byggnadsnämnden äge utfärda föreskrifter rörande stängsels höjd och beskaffenhet.

Stängsel.

15) Där byggnadsnämnden prövar sådant av arkitektoniska skäl eller eljest nödigt, må för vissa byggnadspartier mindre avvikelser kunna medgivas beträffande gränser mellan olika bestämmelseområden.

Undantag.

§ 3.

Kvartersområde för offentliga byggnader.

(O.)

Inom med O betecknat område får icke uppföras annan byggnad än sådan, som avses för allmänt ändamål. Byggnad må efter byggnadsnämndens prövning uppföras till den höjd och med det antal våningar, det avsedda ändamålet erfordrar.

Områdes användning.

Med prickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 4.

Område för ledningsändamål.

(L.)

Inom med L betecknat område, avsett för allmänna ledningar, får icke uppföras annan byggnad än sådan, som äger samband med lednings drift. Byggnad får uppföras i gräns mot granne. Byggnadsnämnden äge medgiva, att så förlagd

byggnad må uppföras utan brandmur samt förses med fönster och takfall i gränsen. Byggnad får icke uppföras till större höjd till taknocken än 4 meter.

Med prickning betecknat område får icke bebyggas.

Malmö den 10 februari 1934.

Erik Bülow Hübé.

Avskrift.

Till länsstyrelsen i Malmöhus län.

Genom remissresolution den 16 maj 1933 har Ni anhållit om besked, huruvida från kungl. byggnadsstyrelsens sida anledning till erinran förefinnes mot två av förste stadsingenjören Erik Bülow Hübé upprättade förslag till stadsplaner dels för del av Slottsstaden (Kasernområdet m. m.) och dels för delar av Västra Förstaden och Slottsstaden i Malmö.

Med anledning härav får byggnadsstyrelsen meddela följande.

Mot stadsplanen för del av Slottsstaden har styrelsen, i vad planen avser den kronan tillhöriga delen av Kasernområdet, icke annat att erinra, än att ett mindre område i hörnet av Mariedals- och Erik Dahlbergsgatorna torde böra undantagas från bebyggelse och utläggas som förgård för att sådant erforderligt byggnadsavstånd mellan byggnader på ömse sidor om Erik Dahlbergsgatan, som svarar mot den medgivna byggnadshöjden 17.2 meter, skall kunna erhållas. Länsarkitekten har anmärkt, att föreskriften i 3 § 7 mom. av de till detta förslag hörande stadsplanebestämmelserna, vilken föreskrift medför industriförbud för den kronan tillhöriga delen av Kasernområdet, icke bör äga tillämpning för visst företag. Enligt styrelsens mening bör bestämmelsen bibehållas i sin ursprungliga form. Detta torde icke innebära några olägenheter, då enligt samma föreskrift byggnadsnämnden äger rätt att under vissa förutsättningar medgiva undantag från vad som där stadgas. Ej heller mot bestämmelseförslaget i övrigt, i vad angår den kronan tillhöriga delen av Kasernområdet, har styrelsen något att erinra.

Styrelsen har däremot funnit anledning till vissa anmärkningar mot de båda stadsplaneförslagen i andra hänseenden.

Inom planområdenas gränser är icke upptaget parker eller andra allmänna platser i tillräckligt stor utsträckning. Då några parker eller friluftsplatser av betydelse ej heller finnas fastställda inom närliggande stadsplanelagda område, är denna brist synnerligen påtaglig. Det bör därför tillses, att planerna, då desamma antagas, komma att omfatta allmän platsmark i tillfredsställande utsträckning och att, i enlighet med 15 § byggnadsstadgan, parkbälten inläggas, så att bostadsbebyggelsen genom dessa uppdelas i skilda områden. En sådan uppdelning bör då lämpligen åstadkommas mellan områden med bebyggelse av olika karaktär.

På ett flertal ställen inom stadsplaneområdena överstiga hushöjderna avståndet mellan byggnadslinjerna å ömse sidor om framförvarande gata eller gård.

Så är, bland annat, förhållandet i följande fall: vid Mariedalsvägen omedelbart söder om Regementsgatan, där 24.5 meters hushöjd föreslås för sjuvåningshus invid 22 och 24 meter breda gator utan förgårdar, inom kvarteret Milano, där hushöjden om 24 meter föreslås vid 14 meters avstånd mellan byggnadslinjer samt 15 meters höjd och slutet byggnadssätt endast 12 meter från byggnadslinje inom område för öppet byggnadssätt, vid tvärgata till Mariedalsvägen mellan Erik Dahlbergsgatan och Rönneholmsvägen, där 15 meters hushöjd föreslås vid 12 meters husavstånd, vid Erik Dahlbergsgatan omedelbart öster om korsningen med Mariedalsvägen, där en hushöjd om 17.2 meter föreslås vid endast 15 meters avstånd mellan byggnadslinjerna på ömse sidor om gatan, samt vid föreslagen ny gata från Regementsgatan till Erik Dahlbergsgatan vid Kasernområdet, där 18.5 meters hushöjd föreslås vid 18 meters husavstånd. Vid sistnämnda gata synes rättelse böra vidtagas genom inskränkning av byggnadsområdena öster om gatan.

Inom ett kvarter söder om Regementsgatan omedelbart väster om kvarteret Reval äro gårdsförhållandena ej tillfredsställande ordnade, och bör stadsplanen för detta kvarter givetvis icke antagas i föreliggande skick, därest icke hänsyn till befintlig bebyggelse oundgängligen tvingar därtill. Särskilt önskvärt vore, att en lägre hushöjd kunde åstadkommas på kvarterets södra sida längs Ryttmästaregatan. Även vissa andra kvarter äro icke fullt tillfredsställande anordnade på grund av allt för små slutna gårdar. Styrelsen vill i detta hänseende särskilt framhålla fyra kvarter mellan Riisgatan samt Christinelunds-, Mariedals- och Rönneholmsvägarna, vars gårdar med fördel torde kunna öppnas mot söder.

Mot stadsplanebestämmelserna har styrelsen funnit anledning till erinran i vissa delar. I bestämmelseförslaget, avseende delar av Västra Förstaden och Slottsstaden, bör sålunda 1 § 2, 13 mom. ändras och givas den lydelse, som beträffande Kasernområdet föreslagits i byggnadsrådet G. Lindens handlingarna bilagda P. M. av den 14 februari 1933. Detta gäller även bestämmelsen i 2 § 15 mom. i detta bestämmelseförslag samt 1 § 14 mom. och 2 § 12 mom. i bestämmelseförslaget, avseende del av Slottsstaden (Kasernområdet m. m.).

För det med u betecknade området har särskilt angivits i bestämmelserna, att täckt utbyggnad icke får uppföras till högre höjd än huvudbyggnad. Motsvarande bestämmelse saknas emellertid för korsprickat område. Vidare synas bestämmelser om byggnadsmaterial böra antagas ej endast för med F och u betecknade områden utan för samtliga byggnadsområden.

Remissakterna återgå härjämte.

Stockholm den 29 augusti 1933.

Fritz Gripe.

Ivar Tengbom.

H. Öhman.

Vidimeras:

T. Ågren.

Till byggnadsnämnden i Malmö.

Undertecknade styrelseledamöter i Bostadsföreningen Christinelund u. p. a., Malmö, vilka tagit del av det förslag till ny stadsplan för stadsdelen Slottsstaden, som är utställt å stadsingenjörskontoret, få härmed anföra följande:

Om de nya byggnadsbestämmelserna, som föreslagits, bliva fastställda för det kvarter, varå våra fastigheter äro belägna, förlora dessa i värde, dels genom medgivandet att byggnader med en bredd av 15 meter tillåtas uppbyggas å närgränsande tomter, dels genom bestämmelsen för tomtägare att å dessa intill oss liggande tomter uppbygga endast en fastighet (ingen gårdsfastighet). Vid eldsvåda eller annan naturkatastrof får enligt de föreslagna byggnadsbestämmelserna vår inre fastighet ej återuppbyggas, vilket kommer att menligt inverka på föreningens ekonomiska ställning och å säkerheten för de lån, uppgående till 75 % av fastighetens gemensamma inköpsvärde, som beviljats av bank och stat.

Vi få därför vördsamt anhålla att för det kvarter, varå våra fastigheter äro belägna, fortfarande bibehålles det byggnadssätt, som hittills för nämnda kvarter äro gällande.

Malmö den 10 maj 1933.

Bostadsföreningen Christinelund u. p. a.:

A. S. Härwell.
Ordf.

Axel Holmén.
Skr.

Till byggnadsnämnden i Malmö.

Sedan undertecknade fått taga del av ett av Eder uppgjort förslag till stadsplan för delar av Västra Förstaden och Slottsstaden få vi emot samma förslag i vad det angår oss tillhöriga fastigheterna, förut benämnda Henriksfrid och Mathildenberg, framställa denna erinran.

De ifrågavarande områdena ingå såsom de två mittelkvarteren uti området emellan Rönneholmsparken och Mariedalsvägen, vilket område indelats i tio kvarter. För dessa båda kvarter har i olikhet med de kvarter, som ligga närmast Mariedalsvägen, tillämpats öppet byggnadssätt istället för slutet byggnadssätt, vilket senare medgiver ett fördelaktigare utnyttjande av området. Till skillnad emot de på andra sidan mot Rönneholmsparken belägna kvarteren har för dessa kvarter tagits i anspråk mycket breda förgårdar.

Vi vilja emot planen framställa dessa erinringar och påyrka, att planen i varje fall sålunda ändras, att ett fördelaktigare utnyttjande för bebyggande kan för detta område ernås.

Malmö den 9 maj 1933.

Fastighetsaktiebolaget Gyllenkrok:

E. Wehtje.

Till byggnadsnämnden i Malmö.

Undertecknade, ägare av tomterna n:r 1—16 av fastigheterna Ribersborg litt. B och Christinelund litt. D eller stadsägorna 108—115 och 118—125 inom Slottsstaden samt tomterna n:r 3—5 av fastigheten Johannelund eller stadsägorna n:r 101—103 inom Slottsstaden, allt i Malmö, få mot det av förste stadsingenjören Erik Bülow Hübe upprättade förslaget till stadsplan för delar av Västra Förstaden och Slottsstaden i Malmö framställa följande anmärkningar:

1. Den 17 mars 1905 blev av stadsfullmäktige i Malmö fastställd en av stadsingenjören A. Nilsson uppgjord byggnadsplan för dessa områden. Tomtindelning verkställdes och tomterna uppmättes. Genom detta nya förslag till stadsplan har för stadsägorna n:r 107, 110, 112, 115, 118 och 120—125 eller samtliga de åt Regementsgatan belägna tomterna tillagts en del av i denna gata ingående gatumark till en bredd, varierande mellan 2—10 meter. Staden är emellertid icke ägare till mera än hälften av denna gatumark. Den andra hälften tillhörde grosshandlare Lorens Faxes konkursbo och har till staden icke överlämnats. För att staden helt skall bli ägare till detta område fordras, att en överenskommelse kan träffas mellan staden och konkursboet. Detta kommer att kräva en anseelig tid. Sedan kommer uppgörelse mellan staden och ägarna till tomterna. Detta förorsakar, att någon bebyggelse av ifrågavarande tomter ej kan ske på avsevärd tid framåt, vilket förorsakar oss stora ekonomiska förluster.

Samma förhållande är rådande vid de från Regementsgatan söderut gående tvärgatorna. Här har för gaturätning vissa delar av avsedd gatumark tillagts bredvid liggande tomter, medan av andra viss del beskurits tomten för att tilläggas gatumark samt en hel gata slopats och avsatts för bebyggelse.

2. Två tomter, belägna vid ovannämnda i förslaget slopade gata, bli genom dennas borttagande icke avsedda för bebyggelse utan endast till gårdsplats och komma därför att betydligt sjunka i värde.

3. Inom egendomen Johannelund hava stora delar av tomterna genom förändrad sträckning av gatan tillagts gatumark. Av stadsägan n:r 101 har över en

tredjedel av tomtarealen avskurits. Värdet av tomterna blir härigenom avsevärt reducerat.

4. Samtliga tomter inom området Ribersborg litt. B och Christinelund litt. D äro graverade av inteckningar, vilka delvis äro belånade. Även detta förhållande kommer att vålla tomtägarna tidsutdräkt och kostnader.

Vi anhålla, att vid prövning av ifrågavarande stadsplaneförslag måtte tagas hänsyn till vad här ovan anmärkts.

Malmö den 9 maj 1933.

Sigrid Müller, Elsa von Platen,

g:m D. J. G. von Platen,
enl. fullmakt.

D. Hjorth.

Till byggnadsnämnden i Malmö.

Undertecknade, ägare av tomterna BC 6—BC 9 och BC 15—BC 40 av fastigheten Christinelund litt. B och C eller stadsägorna n:r 131—134, 136—146, 149, 150, 153, 154 och 156—166 inom Slottsstaden i Malmö, få mot det av förste stadsingenjören Erik Bülow Hube upprättade förslaget till stadsplan för delar av Västra Förstaden och Slottsstaden i Malmö framställa följande anmärkningar:

Enligt förslaget skola samtliga kvarter bebyggas med radhus i stället för slutet byggnadssätt. Då dessutom flertalet byggnader upptaga en bredd av endast 12 meter, blir följden, att små delar av tomterna komma att bebyggas, medan gårdsplatser och områden för plantering upptaga allt för stort utrymme. Värdet av tomterna kommer härigenom att avsevärt reduceras och förorsaka undertecknade svåra förluster.

Vi få därför hemställa, att vid prövning av ifrågavarande stadsplaneförslag hänsyn må tagas till vad här ovan anmärkts.

Malmö den 9 maj 1933.

Sigrid Müller, Elsa von Platen,

g:m D. J. G. von Platen,
enl. fullmakt.

Till byggnadsnämnden i Malmö.

Undertecknade, ägare av stadsägorna n:r 83—95 inom Slottsstaden i Malmö, — förut betecknade fastigheterna n:r 4—16 inom Elm Cottage — få härmed mot

det av förste stadsingenjören Erik Bülow Hübe den 10 mars 1933 upprättade förslaget till stadsplan för vissa delar av Västra Förstaden och Slottsstaden vördsam framställa följande anmärkningar.

Därest stadsplan fastställdes i enlighet med förslaget, skulle denna komma att mycket starkt sönderskära de flesta av våra förenämnda fastigheter. De fastigheter, som sålunda söndrades, skulle icke självständigt kunna utnyttjas för bebyggande, utan bleve för bebyggande nödvändigt, att delar av fastigheterna jämte delar av angränsande fastigheter förenades i samme ägares hand. En dylik förening av fastighetsdelar torde med hänsyn till fastigheternas läge, den starka söndring stadsplanen skulle medföra, det mindre goda utnyttjandet, den skulle medgiva, och de med fastighetsförvärfv förenade riskerna komma att bliva motbjudande och under lång tid framåt förorsaka en stagnation av byggnadsverksamheten å platsen.

Enligt stadsplaneförslaget skola stora delar av fastigheterna användas till gårdar, gata och öppna platser i övrigt. I följd härav skulle fastigheterna få mindre värde, än man skäligen kunnat medräkna.

På grund av det anförda anhålla vi vördsamt, att stadsplan för ifrågavarande område måtte så ordnas, att fastigheterna bliva osöndrade och att de kunna utnyttjas så effektivt som möjligt.

Malmö den 8 maj 1933.

Olof Ask.

Sigrid Müller, Elsa von Platen,
g:m D. J. G. von Platen,
enl. fullmakt.

Johanna Winqwist.

N. Winqwists stärbhus,
Folke Winqwist, Märtha Ågren,
g:m Rolf Nordenstedt,
enl. fullmakt.

Virginie Lundquist.

Till byggnadsnämnden i Malmö.

Sedan undertecknade i brevkort av 19 april d. å. erhållit meddelande om det av byggnadsnämnden framlagda förslaget till stadsplan för delar av Västra Förstaden och Slottsstaden och vi varit i tillfälle att å stadsingenjörskontoret taga del av tillgängliga ritningar rörande Erikslustvägens breddande, anhålla vi härmed få till vederbörande inlägga vår protest emot detta förslag, enär våra fastigheter i och med sammas genomförande komma att högst betänkligt förlora i värde. Då den motsatta sidan av Erikslustvägen till större delen är obebyggd, anse vi för vår del lämpligare, att breddningen komme att ske åt det hållet.

Skulle detta vårt förslag ej beaktas, anhålla vi att till alla delar bliva gottgjorda för vad vi genom våra fastigheters värdeminskning komma att förlora.

Vi äro beredda att inför domstol framlägga våra fordringar, men förvänta, att tillfredsställande uppgörelse en sådan utväg förutan skall kunna komma till stånd.

Malmö den 1 maj 1933.

Jacob Jacobsson,
Kv. Capri n:r 3.

Axel Strömsten,
Kv. Capri n:r 4.

J. Norring,
Kv. Capri n:r 5.

Till byggnadsnämnden i Malmö.

Över det av byggnadsnämnden i Malmö framlagda förslaget till stadsplan för delar av Västra Förstaden och Slottsstaden får jag härmed, såsom ägare till mark inom omnämnda stadsdel, anföra följande.

Jag kan ej anse det vara nödvändigt, att Erikslustvägen behöver utvidgas, och därigenom skulle min nyligen inköpta villafastighet fullständigt spolieras, om det föreslagna markområdet skulle tilläggas gatan.

Det är förvånansvärt, att byggnadsnämnden nu kan hava tanke på utvidgning av denna gata, då det icke är länge sedan utvidgning skedde av densamma. Om detta jordområde kommer att från mig borttagas genom exploatering, kommer min villafastighet att anses som värdelös, och önskar jag då icke behålla densamma.

Under åberopande av vad som här ovan anförts, får jag på det kraftigaste protestera över det framlagda förslaget och yrkar på att detta icke måtte fastställas.

Malmö den 9 maj 1933.

Högaktningsfullt.

N. G. Nihlén.

Till byggnadsnämnden i Malmö.

Med anledning av det av byggnadsnämnden utställda förslaget till stadsplan och nya byggnadsbestämmelser för delar av Västra Förstaden och Slottsstaden härstädes beder jag få meddela, att jag visserligen icke funnit anledning till erinran mot förslaget och byggnadsbestämmelserna i och för sig, men att jag önskar fästa uppmärksamheten därpå, att byggnader enligt de nya bestämmelserna icke kunna uppföras å tomterna i kvarteret Milano, så länge de servitutsbestämmelser

äga bestånd, som finnas in-tecknade i tomterna, och enligt vilka tomterna få bebyg-gas endast med villabyggnader, uppförda på visst minimiavstånd från tomtgrän-serna.

Malmö den 9 maj 1933.

Högaktningsfullt.

T. Husberg.

Till byggnadsnämnden i Malmö.

Efter tagen del av ett av stadsingenjören Erik Bülow Hübe den 10 mars 1933 uppgjort förslag till stadsplan för delar av Västra Förstaden och Slottssta-den i Malmö få undertecknade ägare till fastigheter, belägna i Grönvången, här-med framställa anmärkning mot förslaget.

Enligt § 2 mom. 3 i förslaget skulle visst, å den till förslaget hörande kartan med prickning betecknat område icke få bebyggas. Å kartan är ett dylikt område utlagt sträckande sig från Regementsgatans ändpunkt över våra fastigheter fram till Marietorps allé ungefär mittför tyska kyrkan.

Såvitt vi kunna finna, har förslagsställarens tanke vid utläggandet av detta område varit, att för staden underlätta eventuell framtida förlängning av Rege-mentsgatan i västlig riktning. Givet är ju, att ett byggnadsförbud på det område, som vid en dylik förlängning skulle komma att utläggas till gatumark, väsentligt skulle underlätta möjligheten för staden att genom expropriation förvärva området.

Det torde ligga i sakens natur, att ett godkännande av stadsplaneförslaget i vad avser nu nämnda byggnadsförbud skulle för undertecknade medföra så vä-sentligt men i förfoganderätten över våra fastigheter, att vår enskilda rätt därige-om komme att kränkas. Alldeles givet är, att våra fastigheter komma att väsent-ligt falla i värde, samt att möjligheterna för oss att avyttra fastigheterna komma att i hög grad beskäras. I särskilt hög grad synes detta vara fallet för under-tecknad Egardts vidkommande. Min fastighet består nämligen av fyra särskilda tomter, av vilka den, som gränsar intill länsarkitekten Blancks tomt, har rätt till särskild utfartsväg och således väl lämpar sig att avskiljas från min fastighet och försäljas såsom särskild villatomt. Då det ifrågasatta byggnadsförbudet komme att beröra så gott som hela denna tomt, är det uppenbart, att utsikten för mig att eventuellt avyttra densamma såsom särskild villatomt så gott som omöjliggöres.

Alldeles bortsett från dessa våra privata synpunkter å saken, så torde det väl kunna ifrågasättas, om ett dylikt förbud kan anses påkallat av ett mera all-mänt intresse. Det förefaller nämligen oss, som om utläggandet av en ny infarts-

väg här, utöver de redan befintliga Erikslustvägen och Limhamnsvägen, säkerligen icke inom överskådlig framtid kan anses av behovet påkallat. Malmö stad är för övrigt icke alltför väl lottad med vackra villasamhällen. Fridhem utgör, kan man nästan våga påstå, så gott som det enda undantaget härifrån. Skulle nu framdeles, såsom förslaget givetvis åsyftar, en stor trafikpulsåder dragas tvärs igenom området, komme dess karaktär av villasamhälle att helt försvinna. Som det nu är, utgör området en prydnad för staden med dess vackra villor och väl vårdade trädgårdar, vilka äga ett stort skönhetsvärde och även hos främlingen framkalla odelad beundran.

Av ovan anförda skäl, vartill givetvis kunna läggas åtskilliga andra synpunkter, protestera vi mot ett godkännande av förslaget.

Malmö den 9 maj 1933.

Nils Egardt,

såsom ägare av fastigh. n:r 8—10,
12 a och 13.

Rich. Hain,

såsom ägare av fastigh. n:r 6
Axeltorp,

g:m Nils Egardt,
enl. fullmakt.

Chr. Rydberg och Anna Rydberg,
såsom ägare av fastigh. n:r 11 o. 12 b.,

g:m Nils Egardt,
enl. fullmakt.

Eva Flensburg.

H. Sederowsky,

såsom ägare av fastigh.
n:r 7 Hemmet.

Till byggnadsnämnden i Malmö.

Sedan byggnadsnämnden genom skrivelse den 19 april berett oss tillfälle att yttra oss över förslag till stadsplan för delar av Västra Förstaden och Slottsstaden i vad rör oss såsom ägare till mark, som av förslaget beröres, och vi vid besök å stadsingenjörskontoret erhållit meddelande, att den gång, som nu finnes utlagd mellan stadsågan n:r 142 och 141—140 Rosenholm 4 och 5—6, är avsedd att bortfalla, få vi härmed vördsamt anhålla, att denna gång allt fortfarande måtte få kvarstå i stadsplanen i oförändrat skick. Erfarenheten har nämligen visat, att denna förbindelseled är av stort värde för våra fastigheter.

För undertecknad Richter är grinden till köksingången förlagd till nära mitten av denna gång, och för undertecknad Wahlgren finnes i nämnda gång grind för väg till badhuset. För båda är gången synnerligen värdefull för trädgårdarnas skötsel, enär allt trädgårdsavfall transporteras genom dessa båda grindar. Ett borttagande av nämnda gång skulle nödvändiggöra olika slag av transporter genom huvudingångarna till olägenhet för trevnaden i respektive fastigheter. Någon olä-

genhet
för fas
M

I
underte
Västra
den
I
hållit o
ber 193
talander

I k
plane för

Pr
allmän
ses att
ställand
nom de
hållande
gårds s
gårdar i

Un
inom on

1)
ägare ti
byggnad

2)
ägare ti
tillämpat

3)
Platen s
105 och
liga sty

genhet för staden torde ett bibehållande av nuvarande plan icke medföra, men för fastighetsägarna däremot ett minskat tomtvärde och minskad trevnad.

Malmö den 9 maj 1933.

C. O. Wahlgren.

Gerlach Richter.

Till byggnadsnämnden i Malmö.

I enlighet med bestämmelserna i 3 kap. 19 § byggnadsstadgan har det av undertecknad den 10 mars 1933 upprättade förslag till stadsplan för delar av Västra Förstaden och Slottsstaden i Malmö hållits för granskning tillgängligt under en månad från och med den 11 april 1933.

I skrivelse till länsstyrelsen den 26 april 1933 har byggnadsnämnden anhängit om länsstyrelsens yttrande, varefter länsstyrelsen i resolution den 26 september 1933 hänvisat till av kungl. byggnadsstyrelsen den 29 augusti s. å. gjorda uttalanden.

I kungl. byggnadsstyrelsens skrivelse framställas mot nu ifrågavarande stadsplaneförslag anmärkningar i följande hänseenden.

Principiellt framhåller kungl. styrelsen, att inom planområdet parker eller andra allmänna platser icke upptagits i tillräckligt stor utsträckning, varför det bör tillses att planen, då den antages, kommer att omfatta allmän platsmark i tillfredsställande utsträckning och att parkbälten inläggas, så att bostadsbebyggelsen genom dessa uppdelas i skilda områden. Vidare anmärker kungl. styrelsen mot förhållandet mellan hushöjd och byggnadsavstånd å vissa ställen inom planen, mot gårds storlek inom ett kvarter vid Regementsgatan samt mot föreslagna slutna gårdar inom fyra kvarter väster om Mariedalsvägen.

Under utställningstiden ha följande skrivelser inkommit från ägare till mark inom området:

1) I skrivelse den 10 maj 1933 anmärker bostadsföreningen Christinelund, ägare till stadsägorna n:r 181 och 182 i Slottsstaden, mot att utförandet av gårdsbyggnad icke tillåts å stadsägornas inre del.

2) I skrivelse den 9 maj 1933 anmärker Fastighetsaktiebolaget Gyllenkrok, ägare till stadsägorna n:r 36, 39, 40 i Slottsstaden, mot att öppet byggnadssätt tillämpats för bolagets mark.

3) I skrivelse den 9 maj 1933 anmärka fru Sigrid Müller och fru Elsa von Platen samt grosshandlare D. Hjort, ägare till stadsägorna n:r 101—103, 108—105 och 118—125 i Slottsstaden, mot att stadsplaneförslaget icke följer den befintliga styckningsplanen.

4) I skrivelse den 9 maj 1933 anmärka fru Sigrid Müller och fru Elsa von Platen, ägare till stadsägorna 131—134, 136—146, 149, 150, 153, 154 och 156—166 i Slottsstaden, mot att öppet byggnadssätt tillämpats och att byggnadskropparna allenast givits en bredd av 12 meter.

5) I skrivelse den 8 maj 1933 anmärka herr Olof Ask, N. Winquists stärbhus, fru Sigrid Müller och fru Elsa von Platen, fru Johanna Winqvist och fru Virginie Lundquist, ägare till stadsägorna n:r 83—95 i Slottsstaden, mot att stadsplaneförslaget icke följer den befintliga styckningsplanen.

6) I skrivelse den 1 maj 1933 anmärka grosshandlanden Jacob Jacobsso avdelningschefen Axel Strömsten och lektorn J. Norring, ägare till stadsägorna n:r 186, 188 och 189 i Västra Förstaden, mot föreslagen breddning av Erikslustvägen.

7) I skrivelse den 9 maj 1933 anmärker disponenten N. G. Nihlén, ägare till stadsägan n:r 69 i Slottsstaden, likaledes mot den föreslagna breddningen av Erikslustvägen.

8) I skrivelse den 9 maj 1933 lämnar överingenjören T. Husberg, ägare till stadsägorna n:r 174—175, upplysning om villaservitut, som åvila fastigheterna i kvarteret Milano.

9) I skrivelse den 9 maj 1933 anmärka advokaten Nils Egardt, direktören Richard Hain, direktören Chr. Rydberg, fröken Anna Rydberg, fröken Eva Flensburg och grosshandlanden H. Sederowsky, ägare till stadsägorna n:r 243, 247—249, 224, 225, 246, 223 och 225 i Västra Förstaden, mot ett i stadsplanen föreslaget förgårdsområde i Regementsgatans förlängning genom kvarteret Hellas.

10) I skrivelse den 9 maj 1933 ha slutligen överstelöjtnanten C. O. Wahlgren och advokaten A. Gerlach Richter, ägare till stadsägorna n:r 140, 141 och 142 i Västra Förstaden, anmärkt mot borttagandet av en mellan fastigheterna befintlig gångväg.

Med anledning av förenämnda skrivelser har det den 10 mars 1933 upprättade stadsplaneförslaget omarbetats och framlägges härmed nytt, den 10 februari 1934 dagtecknat förslag.

Med hänsyn till av kungl. byggnadsstyrelsen framställda anmärkningar beträffande föreslagna parkområden bör framhållas, att de i enskild ägo befintliga delarna av planområdet äro sönderdelade i så stort antal fastigheter, att stora svårigheter möta att därstädes reservera mark för större parker. Då en tillfredsställande lösning torde kunna vinnas genom avsättande av staden tillhörig mark för detta ändamål, föreslås i den nu framlagda planen, dels att utanför Fridhemsområdet liggande del av Limhamnsfältet intages i planen såsom park, och dels att den tidigare å Rönneholms ägor föreslagna parken utsträcker att omfatta även söder om Rönneholmsvägen belägen del av Rönneholmsparken fram till en linje omedelbart norr om mangårdsbyggnaden. Längs Beridaregatan föreslås ett mindre parkbälte, varigenom Rönneholmsparken sättes i direkt förbindelse med den punkt

å Reg
nad ö
föresl
dylika
råden
avskilj
rande
ekonomi

I
lände
mas.
stor d
avsevä
äg
med c
stående
innebä
att äv
mål fi
föring
stadsp
gården
I
nad h
allmär

den 2
delar
för al
tidnin

å Regementsgatan, där en från planteringen vid Öresundsstranden utgående esplanad över Ribersborgs ägor är avsedd att utmynna. De förut vid Erikslustvägen föreslagna längsställda byggnadskropparna föreslås nu att utbytas mot tvärställda dylika, skilda från vägen av breda förgårdar. Med denna anordning torde områdena för olika byggnadssätt å omse sidor om denna väg komma att tillräckligt avskiljas från varandra. Genom sålunda vidtagna åtgärder torde önskemålen rörande parker och parkbälten bli tillgodosedda, så långt desamma ansetts kunna ekonomiskt genomföras.

De av enskilda markägare framställda önskemålen om bibehållande av gällande fastighetsindelning inom obebyggda markområden ha icke kunnat efterkommas. Visserligen torde den i stadsplaneförslaget förutsatta omläggningen inom stor del av området av de obebyggda fastigheternas gränser komma att bereda avsevärd olägenhet under den tid, som åtgår intill dess den nya stadsplanen bli ägorättsligt genomförd. Ett bibehållande av den oredigt sönderstyckade planen med dess oöverskådliga gatunät skulle emellertid medföra för all framtid kvarstående olägenheter av vida värre art än de övergående svårigheter, en omläggning innebär. Det har med hänsyn till planens framtida värde fördenskull ansetts riktigt att även de närmast väster om Beridaregatan belägna kvarteren göras till föremål för omläggning, då endast härigenom tillräckliga husavstånd och redig gatuföring kan erhållas.

Övriga erinringar ha, där så ansetts möjligt, tillgodosetts i det nu framlagda stadsplaneförslaget; så har exempelvis den genom kvarteret Hellas föreslagna förgården borttagits.

Då de vidtagna ändringarna äro av omfattande beskaffenhet, får undertecknad härmed vördsamt föreslå, att byggnadsnämnden ville låta utställa förslaget till allmänhetens hörande.

Malmö den 10 februari 1934.

Erik Bülow Hübé.

Utdrag av byggnadsnämndens i Malmö protokoll den 2 maj 1934.

N:r 473. Till behandling upptogs bordlagda, under n:r 185 i protokollet för den 21 februari 1934 senast antecknade ärende rörande förslag till stadsplan för delar av Västra Förstaden och Slottsstaden.

Sekreteraren anmälde: Förslaget hade under en månads tid hållits tillgängligt för allmänheten, om vilket förhållande kungörelse varit införd i stadens dagliga tidningar och av förslaget berörda markägare blivit underrättade genom särskilda,

under rekommendation avsända skrivelser. Under utställningstiden hade anmärkningar mot förslaget inkommit i sex särskilda skrivelser, så lydande:

Till — — — Bil. n:r 473 A.

Till — — — Bil. n:r 473 B.

Byggnadsnämnden — — — Bil. n:r 473 C.

Till — — — Bil. n:r 473 D.

Till — — — Bil. n:r 473 E.

Till — — — Bil. n:r 473 F.

Förste stadsingenjören, som under hand erhållit del av innehållet i förenämnda anmärkningsskrivelser, föredrog ett med anledning av desamma utarbetat skriftligt yttrande av följande lydelse:

Till — — — Bil. n:r 473 G.

I enlighet med förste stadsingenjörens förslag beslöt byggnadsnämnden att för sin del antaga det oförändrade stadsplaneförslaget, vilket skulle överlämnas till stadsfullmäktige med hemställan, att stadsfullmäktige ville besluta att godkänna förslaget och att anhålla om kungl. maj:ts fastställelse å beslutet.

In fidem:

T. Ågren.

Avskrift.

Bil. n:r 473 A.

Till byggnadsnämnden i Malmö.

Sedan undertecknad bostadsförening såsom ägare till fastigheten stadsägan 182 Slottsstaden, Malmö, tagit del av det förslag till stadsplan för stadsdelen Slottsstaden i Malmö, som är utställt på stadsingenjörskontoret härstädes, få vi vördsamt anföra följande:

Det utställda stadsplaneförslaget samt erhållna upplysningar giva vid handen, att vår förenings s. k. gårdsfastighet i händelse av förstöring genom eldsvåda eller annan naturkatastrof icke skulle få återuppbyggas i nuvarande omfattning, utan att ett område vid den nuvarande fastighetens norra gavel skulle lämnas obebyggt. Mot en dylik bestämmelse få vi härmed vördsamt inlägga vår protest och anhålla, att det utställda stadsplaneförslaget måtte ändras så tillvida, att den inre av våra fastigheter, i händelse sådan återuppbyggnad som ovan nämnts skulle ifrågakomma, måtte få uppföras i samma omfattning som nu, d. v. s. med norra gaveln ända fram till angränsande tomt.

Vi bedja i övrigt få hänvisa till vår tidigare skrivelse i denna angelägenhet.
Malmö den 20 april 1934.

Bostadsföreningen Christinelund u. p. a:

A. S. Härwell.

Axel Holmén.

Rätt avskrivet, intygas;

ex officio:

T. Ågren.

Avskrift.

Bil. n:r 473 B.

Till byggnadsnämnden i Malmö.

Sedan undertecknade i brevkort av 28 pto erhållit meddelande om det av byggnadsnämnden framlagda förändrade förslaget till stadsplan för delar av Västra Förstaden och Slottsstaden och vi varit i tillfälle att å stadsingenjörskontoret taga del av tillgängliga ritningar rörande Erikslustvägens breddande, anhålla vi härmed, under åberopande av vår skrivelse den 1 maj förlidet år, ånyo få till vederbörande inlägga vår bestämda protest emot detta förslag, enär våra fastigheter i och med sammas genomförande komma att högst betänkligt förlora i värde.

Vi hålla fortfarande före, att från mer än en synpunkt sett Erikslustvägens breddning på motsatta sidan vore vida lämpligare.

Skulle emellertid denna vår gensaga ej kunna beaktas, anhålla vi att till alla delar bliva gottgjorda för vad vi genom våra fastigheters värdeminskning komma att förlora.

Malmö den 9 april 1934.

Jacob Jacobsson.
Erikslustvägen 1.
(Regementsgatan 106.)

Axel Strömsten.
Erikslustvägen 3.

J. Norring.
Erikslustvägen 5.

Rätt avskrivet, intygas;

ex officio:

T. Ågren.

*Avskrift.**Bil. n:r 473 C.**Byggnadsnämnden, Malmö.*

Sedan jag tagit del av byggnadsnämndens förslag till stadsplan för delar av Västra Förstaden och Slottsstaden, varav framgår, att en stor del tages av trädgården till min ägande fastighet kvarteret Torsten I, får jag meddela, att jag ej kan vara nöjd med ett sådant förfarande, i synnerhet då jag en gång tidigare fått släppa till jord för Erikslustvägens breddande. Den gången förklarades, att det säkerligen ej komme att tagas jord flera gånger från min fastighet, då utvidgning nästa gång skulle ske på andra sidan.

Som fastighetsvärdet kommer att falla betydligt genom minskningen av trädgårdsområdet, anser jag mig ej kunna avstå från denna jord utan skälig ersättning. Fastighetens värde kommer att falla med 15,000 à 20,000 kr. Jag hemställer därför antingen att få ersättning härför eller att staden inlöser fastigheten till taxeringsvärdet.

Högaktningsfullt.

Gullbrantsson & Möller:

V. D. Gullbrantsson.

Rätt avskrivet, intygas;

ex officio:

T. Ågren.

*Avskrift.**Bil. n:r 473 D.**Till byggnadsnämnden i Malmö.*

Sedan undertecknad tagit del av byggnadsnämndens förslag av den 10 februari 1934 för delar av Västra Förstaden och Slottsstaden, får jag härmed vörd- samt anföra.

Av förslaget framgår, att bland annat Erikslustvägen skall vidgas framför min ägande fastighet n:r 69 Slottsstaden på så sätt, att gatulinjen kommer ända intill byggnaden. Härigenom delas trädgården och blir nästan obrukbar, och gångtrafiken å trottoaren utanför byggnaden kommer att försiggå strax intill fönstren. Att detta äro faktorer som i hög grad draga ner värdet av en villabyggnad inses nog av envar. Vid studium av förslaget angående villaområdena äro även de tilltänkta byggnaderna indragna minst 6 meter från gatulinjerna.

För upplysning i ärendet får jag meddela, att från fastigheten har tidigare utlagts mark till Erikslustvägen enligt en mellan Malmö stad och dåvarande ägaren sjökaptenen E. M. Ohlsson träffad överenskommelse, varom bland annat fanns en bestämmelse, att gatulinjen icke fick läggas närmare än 4.5 meter från byggnaden.

På grund av ovan anförda får jag därför avgiva min protest mot förslaget, samt förbehåller jag mig rätt att inför domstol närmare precisera den skada, som detsamma åsamkar mig.

Malmö den 19 april 1934.

N. G. Nihlén.

Rätt avskrivet, intygas;

ex officio:

T. Ågren.

Avskrift.

Bil. n:r 473 E.

Till byggnadsnämnden i Malmö.

Såsom lagfaren ägare av mark, som beröres av förslaget om ny stadsplan för delar av Västra Förstaden och Slottsstaden i Malmö, får jag härmed anmäla, att mot förslaget som sådant har jag intet att anmärka.

Dock förbehåller jag mig rätt att av Malmö stad utfå ersättning med 20 kr. per kvm. för den mark, som styckats ifrån tomterna n:r 7 och 8 vid Beridaregatan och n:r I, II och III vid Kristinelundsvägen, som enligt förslaget skall disponeras av staden för plantering m. m.

Malmö den 16 april 1934.

Aug. Andersson.

Rätt avskrivet, intygas;

ex officio:

T. Ågren.

*Avskrift.**Bil. n:r 473 F.**Till byggnadsnämnden i Malmö.*

Sedan vi tagit del av för byggnadsnämnden framlagt förslag till stadsplan för delar av Västra Förstaden härstädes omfattande bl. a. oss tillhöriga stadsägorna 97, 98, 99 och 100, förut benämnda tomterna n:r 9, 8, 7 och 6 av egendomen Johannelund, få vi härmed framställa följande anmärkning mot förslaget.

Ifrågavarande fastigheter, som äro rättsligen bildade genom av stadsfullmäktige godkänd styckningsplan för egendomen Johannelund, äro i förslaget så sönderdelade, att de i befintligt skick icke kunna bebyggas. Två av de samma äro nära nog i sin helhet utlagda till gata och kvartersmark icke avsedd att bebyggas.

Vi förmena oss ej hava skyldighet att av fastigheterna avstå gatumark, då från desamma redan en gång avsatts mark till gator.

Det föreliggande förslagets genomförande skulle göra fastigheterna för oss obrukbara, varför vi hemställa, att förslaget så omarbetas, att dessa bibehållas i det skick, i vilket de redan blivit fastställda.

Skulle detta ej kunna bifallas, nödgas vi yrka, att fastigheterna inlösas av staden.

Malmö den 19 april 1934.

Aktiebolaget Rosenvång:

Anders Prag.

C. H. Richter.

Rätt avskrivet, intygas;

ex officio:

T. Ågren.

*Avskrift.**Bil. n:r 473 G.**Till byggnadsnämnden i Malmö.*

Sedan ett av undertecknad den 10 mars 1933 upprättat förslag till stadsplan för delar av Västra Förstaden och Slottsstaden hållits för granskning tillgängligt under en månad från och med den 11 april 1933 och i samband därmed anmärkningar framställt mot detsamma, bland annat av kungl. byggnadsstyrelsen i den 29 augusti 1933 avgivet yttrande, har det år 1933 upprättade förslaget omarbe-

tats och nytt den 10 februari 1934 dagtecknat förslag uppgjorts. Sistnämnda förslag har i enlighet med bestämmelserna i 3 kap. 19 § byggnadsstadgan hållits för granskning tillgängligt under en månad från och med den 21 mars 1934, varvid bifogade skrivelser i ärendet inkommit.

I skrivelse den 20 april 1934 anmärker bostadsföreningen Christinelund u. p. a., ägare till stadsägan n:r 182 i Slottsstaden, mot att i förslaget upptagen gårdsbyggnad icke sträcker sig fram till stadsägans norra gräns. Då avståndet från nämnda gräns till inre byggnadslinjen å norr därom belägen fastighet icke är tillräckligt för att medgiva bebyggande fram till gränsen, bör anmärkningen icke föranleda till ändring i förslaget.

Mot föreslagen breddning av Erikslustvägen framställas anmärkningar i följande tre skrivelser: i skrivelse den 9 april 1934 av grosshandlaren Jacob Jacobsson, avdelningschefen Axel Strömsten och lektorn J. Norring, ägare till stadsägorna n:r 186, 188 och 189 i Västra Förstaden; i skrivelse den 9 april 1934 av grosshandlaren V. D. Gullbrantsson, ägare till stadsägan n:r 68 i Slottsstaden, samt i skrivelse den 19 april 1934 av disponenten N. G. Nihlén, ägare till stadsägan n:r 69 i Slottsstaden. Erikslustvägen har såsom huvudgata med spårvägslinje att upptaga betydande trafik, varför den föreslagna bredden av 24 meter icke bör minskas. Då vidgningen av vägen företagits så vitt möjligt varit lika å ömse sidor om vägen, böra anmärkningarna icke medföra ändring i förslaget.

I skrivelse den 16 april 1934 har direktören Aug. Andersson, ägare till stadsägorna n:r 45—50 och 167—172 i Slottsstaden, förklarat sig icke hava något att anmärka mot förslaget, men förbehåller sig rätt till ersättning för viss mark, avsedd till allmänna planteringar.

I skrivelse den 19 april 1934 anmärker Aktiebolaget Rosenvång, ägare till stadsägorna n:r 90—100 i Slottsstaden, mot den föreslagna planläggningen av stadsägorna och hemställen, att dessa måtte bibehållas i oförändrat skick. Då stadsägorna äro obebyggda och den föreslagna omläggningen av fastighetsindelningen icke vidtagas för erhållande av ett redigt gatunät inom området, anses anmärkningen icke böra medföra ändring.

Undertecknad får härmed vördsamt hemställa, att byggnadsnämnden ville godkänna det framlagda stadsplaneförslaget samt förklara, att de inkomna anmärkningarna icke böra föranleda till ändring i förslaget.

Malmö den 2 maj 1934.

Erik Bülow Hübe.

Rätt avskrivet, intygas;

ex officio:

T. Ågren.

Till stadsfullmäktige i Malmö.

Anmodad avgiva yttrande över byggnadsnämndens framställning om antagande av förslag till stadsplan för delar av Västra Förstaden och Slottsstaden får drätselkammarens andra avdelning, i vad på avdelningen ankommer, anföra följande.

Emot de föreslagna gatornas bredd och sträckning finner avdelningen intet att erinra.

Den 1.5 meters kulvertledning, varmed Ribersborgsdiket ersatts, är framdragen genom den obebyggda delen av stadsplaneområdet. Denna ledning synes i sin helhet kunna bibehållas i sitt nuvarande läge, om det föreliggande stadsplaneförslaget kommer till genomförande. Däremot blir det nödvändigt omlägga vissa avloppsledningar med en dimension av 0.30 m. på en sammanlagd sträcka av 450 m. vilka ledningar utförts i tidigare planerade gator. Denna omständighet bör dock ej föranleda till någon ändring av stadsplanen, då ledningarna äro förlagda på ett alltför ringa djup för att vara tillfredsställande.

Under åberopande av det ovan anförda får avdelningen tillstyrka bifall till framställningen.

Malmö den 15 januari 1935.

På drätselkammarens andra avdelnings vägnar:

N. O. Persson.

Bengt Holming.

Drätselkammarens tredje avdelning tillstyrker bifall till byggnadsnämndens förestående framställning.

Malmö den 28 januari 1935.

På drätselkammarens tredje avdelnings vägnar:

T. Husberg.

Bengt Holming.

I
selkam
ning.

N

Ö
lin
M

I likhet med drätselkammarens andra och tredje avdelningar tillstyrker drätselkammarens första avdelning bifall till byggnadsnämndens förestående framställning.

Malmö den 5 februari 1935.

På drätselkammarens första avdelnings vägnar:

J. W. Hermansson.

Bengt Holming.

Överlämnas till stadsfullmäktige med tillstyrkande av byggnadsnämndens framställning.

Malmö den 12 februari 1935.

Å beredningsutskottets vägnar:

Emil Olsson.

C. G. Nanne.

