

Informationsblankett villa/radhus

Datum

Adress

GRUNDINFORMATION

Objekttyp

Friliggande villa

Kedjehus

Parhus

Radhus

Upplåtelseform

Arrende

Friköpt

Tomträtt

Fastighetsbeteckning

Adress

Nyckelnummer

Område

Utgångspris

Tillträde

ÄGARE

Namn

Personnummer

Andel

Adress

Telefon

E-postadress

Bank

Clearingnr

Kontonr

Ev. ny adress

Anteckning

Gift/sambo med

- ☐ Säljaren är gift eller sambo. Medgivande behövs om inte part är medsäljare.
- ☐ Säljaren har varit gift. Bodelningsavtal eller medgivande behövs.
- ☐ Säljaren har varit sambo och bostaden har varit gemensam bostad. Bodelningsavtal eller medgivande behövs.

ALLMÄNT OM FASTIGHETEN

Tomt

Uteplats

Bilplats

Vatten & avlopp

Planbestämmelser

Servitut, samfällighet, GA
m.m.

Övrigt

TAXERING

Typkod

Taxeringsår

Taxeringsvärde	SMÅHUSBYGGNADER	kr	SMÅHUSMARK	kr
	ÖVRIGT	kr	SUMMA	kr

BYGGNAD

Byggnadstyp

Byggår

Fasad	☐ Eternit	☐ Puts	☐ Tegel	☐ Trä	☐
Stomme	☐ Betong	☐ Lättbetong	☐ Stål	☐ Tegel	☐ Trä
Grundläggning	☐ Betongplatta	☐ Krypgrund	☐ Källare	☐ Plintar	☐
Grundmur	☐ Betong	☐ Betongsten	☐ Lättbetong	☐ Lättklinker	☐ Natursten
Bjälklag	☐ Betong	☐ Lättbetong	☐ Stål	☐ Trä	☐
Fönster					
Tak	☐ Betong	☐ Eternit	☐ Papp	☐ Plåt	☐ Tegel
Utvändigt plåtarbete	☐ Koppar	☐ Målad plåt	☐ Plåt	☐	
Uppvärmning					

Ventilation**Typ****Besiktning****Tv & bredband****Renoveringar***Specificera gärna vad som har gjorts, vilket årtal och vem som har utfört arbetet.***Övrigt****ÖVRIGA BYGGNADER****OMGIVNING****Allmänt om området****Kommunikation****Närservice****Parkering****Övrigt****VÄGBESKRIVNING**

INTERIÖR

Antal rum **Varav sovrum**

Boarea **Biarea**

Areakälla

Öppen spis/kakelugn ☐ Fungerande

Provtryckt, datum

Allmän beskrivning av interiören

Kök **Beskrivning**

☐ Matplats för personer

UTRUSTNING	ÅRTAL OCH TYP	UTRUSTNING	ÅRTAL OCH TYP
☐ Spis		Kakel	
☐ Spisfläkt		Bänkskivor	
☐ Mikrovågsugn		Stommar	
☐ Kyl		Luckor	
☐ Frys		Väggar	
☐ Diskmaskin		Golvbeläggning	

Tvätt/grovkök **Beskrivning**

UTRUSTNING	ÅRTAL OCH TYP	UTRUSTNING	ÅRTAL OCH TYP
☐ Tvättmaskin		☐ Element	
☐ Torktumlare		☐ Handdukstork	
☐ Torkskåp		Kakel/väggar	

	UTRUSTNING	ÅRTAL OCH TYP	UTRUSTNING	ÅRTAL OCH TYP
	☐ Tvättho		Golvbeläggning	
	☐ Golvvärme			

Badrum 1

Beskrivning

VÅRUMSINTEG		VÅRUMSINTEG	
UTRUSTNING	ÄRTAL OCH TYP	UTRUSTNING	ÄRTAL OCH TYP
☐ Wc		☐ Element	
☐ Tvättställ		☐ Handdukstork	
☐ Dusch		Väggar	
☐ Badkar		Golvbeläggning	
☐ Golvvärme			

☐ Våtrumsintyg finns	
UTRUSTNING	ÄRTAL OCH TYP
☐ Wc	☐ Element
☐ Tvättställ	☐ Handdukstork
☐ Dusch	Väggar
☐ Badkar	Golvbeläggning
☐ Golvvärme	

ENERGIDEKLARATION

Status	☐ Behövs ej	☐ Ej utförd	☐ Beställd	☐ Utförd	Datum
Energiprestanda	kWh per m² och år			Energiklass	

DRIFTSKOSTNADER

Kostnader, kr/år	UPPVÄRMNING	EL
	VATTEN & AVLOPP	RENHÅLLNING
	SAMFÄLLIGHET/GA	VÄGAVGIFT/SNÖ
	SOTNING	FÖRSÄKRING
	UNDERHÅLL	ÖVRIGT
	SUMMA	

Kommentar

Antal personer i hushållet

Elförbrukning kWh/år

Nätbolag

Elleverantör

Försäkringsbolag

☒ Fullvärde ☐ Belopp

LÅN

	LÅNGIVARE	BELOPP
Lån 1		
Lån 2		
Lån 3		
Lån 4		

PANTBREV

Antal

Summa

Sida 7 av 7